

Edifici multipiano dal carattere forte e l'anima green: Isotec Parete crea l'involucro perfetto

Tipologia: Nuova realizzazione

Progetto: Edificio multipiano

Ubicazione: Milano

Progettista e direzione lavori del cantiere: Dott. Ing. Simone Dominoni di Milano

Proprietà e stazione Appaltante: ARMONIE TRE srl di Milano

Impresa Costruttrice (General Contractor): Edil Company srl di Gallarate (MI)

Intervento: Isolamento dell'involucro con Facciata ventilata

Impresa esecutrice della facciata ventilata: EDIL CASTELLUCCI S.R.L. di Cambiagio (MI)

Tecnico dell'impresa Esecutrice della facciata ventilata: Arch. Lorenzo Maggi di Dalmine (BG)

Isolamento: Sistema ISOTEC PARETE di Brianza Plastica - Spessore 120 mm

Rivestimento pareti: Gres Porcellanato serie ERGON STONE PROJECT - dimensione 120x60 cm - GOLD FALDA RETTIFICATO - di EMILGROUP

L'efficienza energetica dell'involucro non è solo una questione di facciata

Per l'edificio di nuova costruzione ubicato in via Baldo Degli Ubaldi a Milano, l'Ing. Dominoni ha saputo coniugare forme lineari con un'estetica originale e variegata. La costruzione, che si eleva per 7 piani, ospita 33 alloggi di varie metrature per venire incontro alle diverse esigenze abitative.



Il carattere monolitico della geometria dell'edificio è addolcito e reso dinamico dalla scelta dei rivestimenti delle pareti e dei balconi. Alle ampie superfici delle pareti laterali interamente rivestite in elegante grès porcellanato, si alternano i vuoti e pieni dei balconi e delle vetrate dei vani scala.

Per l'isolamento dell'involucro esterno è stata scelta la soluzione della facciata ventilata con il sistema ISOTEC PARETE di Brianza Plastica. Si tratta di un sistema tecnologicamente evoluto, costituito da un pannello con anima in poliuretano espanso rigido, rivestito con lamina di alluminio e un correntino asolato in acciaio protetto. La composizione e la conformazione del sistema assicura elevate performance isolanti, un'efficace ventilazione dietro la cortina del rivestimento che ottimizza la regolazione igrometrica degli ambienti e il rapido smaltimento dell'eventuale condensa, in perfetta continuità e senza ponti termici.



Pur riguardando una superficie molto estesa (oltre 1.300 mq), l'opera di realizzazione della facciata ventilata nella sua interezza – fra posa dell'isolamento e del rivestimento – ha richiesto solo due mesi di lavoro, da luglio 2016 a settembre 2016. Ciò è stato reso possibile dalla facilità di posa che caratterizza il sistema ISOTEC PARETE. Si tratta infatti di un sistema isolante versatile e completo, che permette di realizzare, con l'applicazione di un unico prodotto, sia lo strato isolante ad elevate prestazioni ($\lambda_D = 0,022$ W/mK), che la sottostruttura metallica per il fissaggio del rivestimento.

Isotec Parete si applica a qualsiasi struttura portante e accoglie tutti i tipi di rivestimento per facciate, sia leggeri che pesanti. Per questa realizzazione sono stati scelti i rivestimenti ceramici ERGO STONE PROJECT di Emilgroup, nel formato 120x60 cm.

Le lastre di grès porcellanato sono state fissate al correntino in acciaio protetto di ISOTEC PARETE mediante uno speciale ancorante meccanico in acciaio brevettato, che si inserisce nel taglio kerf sullo spessore della ceramica, per un elegante effetto a scomparsa.

Inoltre, il progetto esecutivo della facciata ventilata, curato dall'Arch. Lorenzo Maggi dell'impresa Edil Castellucci S.r.l., ha previsto una cura particolare per il trattamento dei dettagli, dei punti di giunzione e di partenza, oltre che delle imbotti.



La posa del rivestimento è stata oggetto di particolare cura con la realizzazione di lavorazioni speciali sulla ceramica quali taglio kerf in spessore, smusso per spigoli e tagli speciali.

Brianza Plastica è nata nel 1962 e nel corso degli anni ha sviluppato i suoi prodotti seguendo altissimi standard qualitativi e una innovazione tecnologica costante; ciò le ha permesso di ottenere le più prestigiose certificazioni, naturale riconoscimento del valore e della serietà dei suoi prodotti. Con le sue cinque sedi produttive di Carate Brianza (MB), San Martino di Venezze sito 1 e 2 (RO), Ostellato (FE) e Macchia di Ferrandina (MT) e le sedi logistiche di Nola (NA), Lione (Francia) ed Elkhart (USA), Brianza Plastica si pone come una delle aziende protagoniste del mercato edilizio.

*Molteplici i settori di applicazione dei prodotti dell'azienda, che spaziano dall'edilizia, nel settore delle coperture e degli isolanti termici, dei laminati plastici e metallici, all'agricoltura (serre ed allevamenti), fino ai laminati di alta qualità per utilizzo in veicoli ricreativi (camper/caravan) e camion. La **gamma dei prodotti** Brianza Plastica è in continua evoluzione, per fornire materiali all'avanguardia, in grado di rispondere a tutte le esigenze costruttive e di isolamento, ottenere la massima resa e affidabilità, con un occhio di riguardo alle tematiche del **risparmio energetico** e delle **energie pulite**.*

Brianza Plastica SpA

Via Rivera, 50 - 20841 Carate Brianza (MB)

Tel. +39 0362 91601 - Fax +39 0362 990457

Numero Verde: 800 554994

info@brianzaplantica.it - www.brianzaplantica.it

<http://isotec.brianzaplantica.it>

Press Contact

DNArt Studio - Dott.ssa Chiara Consumi

Tel. +39 055 5520650

ufficiostampa@dnartstudio.it