

BRIANZA PLASTICA

CASE HISTORY

Una palazzina contemporanea rinnova la sua “pelle” e migliora le sue prestazioni energetiche grazie al sistema ISOTEC PARETE

Versatilità, rapidità di posa, efficienza energetica per realizzare facciate ventilate a regola d’arte



Siamo a Brusaporto, in provincia di Bergamo; la palazzina oggetto dell'intervento è recente, la sua costruzione infatti risale al 2005. Tre piani, l'edificio è destinato ad uffici al piano terra e ad abitazione ai piani superiori, per un totale di circa 350 mq di superficie, compreso l'interrato.

Il proprietario, l'arch. Ottorino Rapizza, il cui studio di progettazione ha sede proprio al piano terra,



Il progettista, Ottorino Rapizza

decide di dare una nuova veste estetica all'edificio, tramite un rivestimento nuovo in facciata, per conferirgli un aspetto più contemporaneo e accattivante, seguendone direttamente la progettazione. “Questa iniziativa” commenta l'architetto Rapizza “è stata l'occasione per ripensare totalmente le facciate, non solo da un punto di vista estetico ma anche funzionale. Abbiamo quindi iniziato a pensare di realizzare delle facciate ventilate, che potessero creare un cappotto esterno per l'edificio, riqualificandolo anche dal punto di vista dell'isolamento, al fine di ottimizzare il dispendio energetico. Sulla base di una analisi condotta sui vari sistemi ad oggi disponibili, compresi quelli più tradizionali, abbiamo ritenuto la soluzione del sistema ISOTEC PARETE di

Brianza Plastica la più adeguata, per questi motivi: le elevate prestazioni tecniche di isolamento, la facilità e rapidità di posa, la versatilità del sistema e, non ultimo in termini di importanza, un vantaggio anche in termini di costi”.

La palazzina è stata quindi dotata interamente di facciate ventilate, utilizzando il sistema a pannelli ISOTEC PARETE di Brianza Plastica, nello spessore di 60 mm. La posa è avvenuta in circa 14

giorni, i pannelli hanno evidenziato una grande versatilità, adattandosi alla superficie esistente, intonacata, e a situazioni più complesse come spigoli e angoli in prospetto. Il rivestimento scelto dal progettista, lastre di gres di 60 x 60 cm, di colore grigio chiaro, è stato facilmente agganciato ai pannelli, che, grazie al correntino in Aluzinc di cui sono dotati, forniscono un valido supporto per qualunque tipo di rivestimento

in facciata. In questo caso, i quadrotti di gres sono stati posizionati utilizzando dei ganci scelti ad hoc, visibili anche in facciata, per segnare il ritmo regolare del rivestimento, come ulteriore elemento architettonico.

È proprio il profilo nervato in Aluzinc a costituire la camera di ventilazione per la facciata, grazie ai fori predisposti che hanno anche la funzione di far scorrere le eventuali infiltrazioni accidentali di acqua.

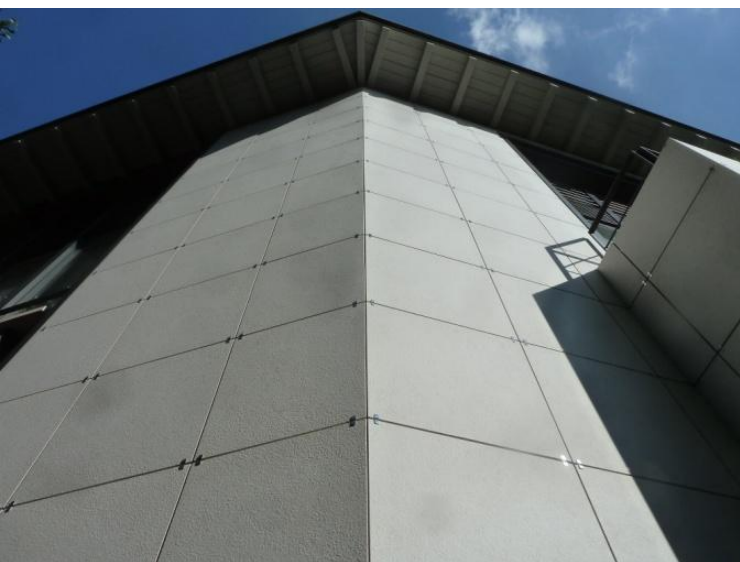




La ventilazione ottenuta arriva a superare i 200 cmq/ml.

“Il plus di questo prodotto” spiega l’arch. Rapizza “consiste nell’avere, con un unico pannello, risposta a diverse problematiche, prima fra tutte quella di eliminare la possibilità di creare ponti termici, ma, anche, l’estrema facilità con cui è possibile adattare il rivestimento voluto in facciata. Inoltre, le prestazioni di isolamento sono eccellenti, avendo questo sistema un’anima in poliuretano espanso”.

Al fine di contenere il nuovo pacchetto isolante, in prossimità dei serramenti è stato installato un profilato in alluminio tintecciato come i serramenti, posizionato in adiacenza al contorno esistente.



Grazie ad ISOTEC PARETE, l’edificio è stato quindi dotato di un cappotto esterno termoisolante continuo e omogeneo: il pannello è infatti battentato sui lati in modo da realizzare ad incastro la continuità della struttura della facciata ventilata, eliminando la possibilità di formazione di ponti termici.

Le caratteristiche tecniche del prodotto contribuiscono alla creazione di un elevato comfort abitativo, si elimina infatti la dispersione di calore nel periodo invernale, mentre nel periodo estivo si contiene l’innalzamento di temperatura, ottimizzando e risparmiando l’uso di energia per il riscaldamento e per il raffrescamento degli ambienti, con conseguente risparmio anche economico.

A seguito dell’intervento si è provveduto a stimare il

miglioramento della trasmittanza termica della parete in oggetto. Tale stima ha visto scendere il valore di trasmittanza termica da 0,754 W/m²K ad un valore di 0,254 W/m²K. Di seguito si riportano i valori stimati con riferimento alla classificazione Regione Lombardia in termini di consumo Energetico; i valori sono così migliorati:

Piano	Valore prima dell'intervento	Valore dopo intervento
Piano Terra e Interrato	74,96 kWh/m ³ a Classe Energetica G	69,17 kWh/m ³ a Classe Energetica G
Piano Primo	122,81 kWh/m ² a Classe Energetica E	80,73 kWh/m ² a Classe Energetica C
Sottotetto	125,63 kWh/m ² a Classe Energetica E	95,46 kWh/m ² a Classe Energetica D

In questo cantiere ISOTEC PARETE è stato integrato ad un altro prodotto di Brianza Plastica, della stessa famiglia, **ISOTEC LINEA**. A causa della presenza di una scala esterna, infatti, in una piccola porzione della facciata lo spessore dei pannelli ISOTEC PARETE risultava troppo elevato per via del correntino in acciaio sporgente; si è quindi deciso di adottare, solo in quello specifico contesto, ISOTEC LINEA, un sistema di isolamento termico, anch'esso in poliuretano espanso rigido, progettato per isolare facciate non ventilate rivestite con materiali metallici o altro genere di lastre a secco.

Il pannello, rivestito su entrambe le superfici di alluminio gofrato, è strutturale e portante grazie al profilo metallico in Aluzinc di cui è dotato, integrato e perforato, che ne semplifica le operazioni di fissaggio. I pannelli ISOTEC LINEA, in sequenza di posa, realizzano così, in modo rapido, un impalcato portante, continuo, termoisolante, impermeabile alle infiltrazioni accidentali, che costituisce una base perfetta per il manto di copertura in metallo o per i rivestimenti di facciata.

Con **ISOTEC**, dunque, **Brianza Plastica** mette a disposizione dei progettisti **una intera famiglia di prodotti dedicata all'isolamento e all'efficientamento energetico dell'involucro edilizio**, dal tetto alle facciate, perfettamente **integrabili gli uni con gli altri**.

Brianza Plastica, grazie ad un costante lavoro di ricerca e sviluppo, ha reso il pannello ISOTEC, sempre più performante: ad oggi, infatti, è **possibile dichiarare per questo prodotto, una conduttività termica dichiarata λ_D di 0,023 W/(mK)**, secondo la normativa UNI EN 13165:2013.

Questa famiglia di prodotti è stata mappata e classificata **secondo i criteri LEED® (Leadership in Energy and Environmental Design)** offrendo al progettista un'ulteriore guida ad una scelta consapevole delle soluzioni costruttive, in accordo anche con i criteri di certificazione internazionali.



SCHEDA PROGETTO

Intervento: riqualificazione energetica edificio mediante realizzazione di facciata ventilata e isolamento

Luogo: Brusaporto (BG), via Roccolo 1b

Committente: arch. Rapizza Ottorino

Progettazione Architettonica: arch. Rapizza Ottorino

Direzione Lavori: arch. Rapizza Ottorino

Cronologia: inizio lavori 11.03.2014 - fine lavori 10.2014

- installazione ponteggi 7 gg

- installazione profili di prolunga dei serramenti 3 gg

- installazione ISOTEC parete 14 gg

- rivestimento in lastre di ceramica (realizzato da un'unica persona) 21 gg

BRIANZA PLASTICA

La società nasce nel 1962 con i laminati in vetroresina, ma nel corso degli anni la produzione si amplia e oggi Brianza Plastica, con i suoi sistemi di copertura isolante, è in grado di soddisfare le più svariate esigenze del settore edile, con un costante miglioramento dei prodotti, grazie alla ricerca di nuovi materiali e tecnologie e con un'attenzione particolare al risparmio energetico. Senza dimenticare che, da sempre, Brianza Plastica mette la sicurezza e la certificazione alla base della qualità dei propri prodotti.



Per aggiornamenti sui prodotti: www.brianzaplastica.it.

Brianza Plastica sui Social network

Facebook: <http://it-it.facebook.com/brianzaplastica>

YouTube: <http://www.youtube.com/user/BrianzaPlastica>

Twitter: <https://twitter.com/brianzaplastica>

Linkedin: <http://www.linkedin.com/company/brianza-plastica>

INFORMAZIONI PER LA STAMPA

Ufficio Stampa Brianza Plastica

Forward. Comunicazione per l'Architettura e il Design

Laura Della Badia dellabadia@forwardufficiostampa.it ph. 328 6121832

Valentina Valente valente@forwardufficiostampa.it ph. 347 3416901