

## Isotec Parete per la Casa del Rugby: efficienza energetica e solidarietà

**Tipologia:** Realizzazione nuova costruzione annessi impianto sportivo

**Cronologia:** Inizio lavori agosto 2016, fine prevista giugno 2017

**Ubicazione:** Sondrio

**Progettista:** Arch. Francesco Di Clemente

**Committente:** Rugby Sondrio Scarl

**Focus:** Realizzazione facciate ventilate

**Isolamento:** Sistema ISOTEC Parete di Brianza Plastica, 850 mq – spessore 120 e 160 mm

**Rivestimento facciate:** Doghe in larice e pannelli in alluminio

### Sport, salute, cultura e aggregazione: i valori fondanti, con uno sguardo all'ambiente e alla bellezza del territorio

Il progetto della “Casa del Rugby” di Sondrio, curato dall’Arch. Francesco Di Clemente, nasce dall’esigenza della società sportiva Rugby Sondrio Scarl di ampliare le proprie strutture e gli spazi funzionali, a fronte di un incremento di tesserati e dello sviluppo delle attività promosse sul territorio. La nuova costruzione, realizzata in adiacenza all’impianto sportivo in località Castellina, ospiterà i nuovi spogliatoi per gli atleti e la Club House, riqualificando contestualmente l’area del piazzale Fojanini e il viale dello Stadio.



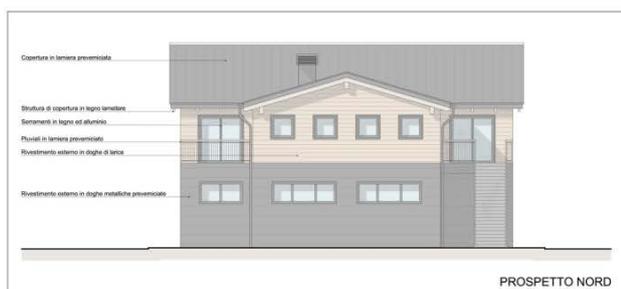
Il progetto, di riconosciuto valore per la comunità valtellinese, è stato realizzato con la collaborazione del Comune di Sondrio e la partecipazione dell’Amministrazione Provinciale di Sondrio, del Bacino Imbrifero Montano dell’Adda, oltre al contributo di privati e aziende, fra cui Brianza Plastica, che hanno supportato l’opera mediante l’iniziativa di *crowdfunding* ancora aperta.



L'edificio, composto da un unico corpo di fabbrica di forma allungata e sviluppato su due piani fuori terra per un totale di quasi 1.200 mq lordi, è stato progettato con un'attenzione particolare ai principi di **efficienza energetica, facile fruibilità, compatibilità ambientale e ottimale inserimento paesaggistico**, seguendo il protocollo "Valtellina Eco-energy". I locali al piano terra ospiteranno 4 spogliatoi per gli atleti, 2 spogliatoi per gli arbitri e i giudici di gara con spazi conformi alle norme federali e del Coni, l'infermeria, i servizi igienici, la centrale termica e i locali di servizio, gli uffici e il magazzino della società sportiva. Al primo piano invece nascerà la **Club House** costituita da cucina, bar, sala ristorante, sala living multiuso per conferenze, riunioni, cene, oltre ai bagni e gli spogliatoi del personale di servizio.



La Club House nasce dalla forte vocazione sociale del club sportivo e dal forte legame col territorio, contestualizzandosi all'interno di un ampio progetto che concepisce questo spazio come **luogo di aggregazione e svago** per i propri tesserati, per i tifosi ma anche per i ragazzi della zona e i loro genitori, con una **doppia funzione didattica e ricreativa**, oltre alla possibilità di ospitare riunioni, corsi e convention in previsione di future partnership con le associazioni del territorio in chiave educativa.





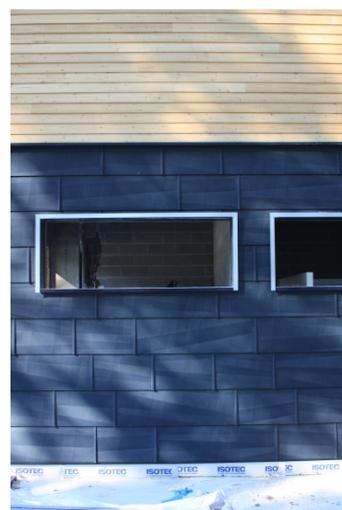
Per la realizzazione dell'edificio sono state progettate ed adottate **soluzioni funzionali, sostenibili e innovative** sapientemente integrate: fondazioni a travi rovesce, strutture prefabbricate in calcestruzzo per il piano terra, strutture integralmente in legno X-Lam per il piano superiore, coperture in legno lamellare, **isolamento delle chiusure verticali con facciata ventilata realizzata con ISOTEC PARETE** di Brianza Plastica, rivestite in doghe di larice e pannelli in alluminio ad effetto tridimensionale, isolamento della copertura con lana di roccia e rivestimento in alluminio e ardesia della Valmalenco, serramenti in alluminio, centrale termica con caldaia a pellet < 30 kW ad altissima efficienza energetica.



Il Sistema ISOTEC PARETE per l'isolamento dell'involucro è stato scelto dall'Arch. Di Clemente per le peculiarità del **sistema completo, altamente prestazionale e duraturo nel tempo** e per i vantaggi insiti nella tecnologia della facciata ventilata in termini di **proprietà termoisolanti e benessere abitativo** in tutte le stagioni dell'anno. Inoltre l'impiego di ISOTEC PARETE **ha agevolato notevolmente le operazioni di cantiere**, grazie alla sua **maneggevolezza, semplicità di posa e semplificazione realizzativa**, ottimizzando il fissaggio dei rivestimenti al correntino asolato in acciaio protetto integrato nel pannello.



**ISOTEC PARETE**, il pannello termoisolante in poliuretano espanso rigido rivestito con una lamina di alluminio su entrambe le facce, che ne potenzia la già ottimale caratteristica di assorbimento d'acqua minimo, costituisce **un sistema funzionale e completo** grazie al correntino asolato integrato direttamente in produzione, concepito per creare un'efficace **camera di ventilazione** fra il pannello e il rivestimento, ed un **pratico quanto universale supporto** per tutti i tipi di rivestimento sia leggeri che pesanti. In questo progetto la **versatilità di ISOTEC PARETE** è stata comprovata dalla scelta di un elegante binomio estetico, creato dall'alternanza del rivestimento in alluminio, a demarcare quasi per intero la superficie del piano terra e le doghe in larice, che rivestono il piano superiore e la facciata del prospetto ovest.



Questa scelta architettonica ripercorre e contestualizza le scelte progettuali di **perfetta integrazione del costruito con il paesaggio circostante**, adottando un materiale naturale come il legno di larice che richiama i boschi dell'intorno e sposando la tecnologia dell'alluminio, scelto nel colore grigio, a richiamo delle rocce montane della zona.



Entrando nel dettaglio tecnico, sono stati impiegati per l'isolamento degli 850 mq di pareti, i pannelli ISOTEC PARETE spessore 16 cm per il piano terra su parete prefabbricata in cls e ISOTEC PARETE spessore 12 cm (in abbinamento a pannelli in fibra di legno mineralizzata) sulle pareti in X-Lam al primo piano. Questo pone in evidenza **la doppia compatibilità del sistema, applicabile su tutti i supporti continui e discontinui** e compatibile **con tutte le tipologie di rivestimento**, oltre ad essere **impiegabile sia in verticale che in orizzontale** a seconda delle esigenze progettuali.

Il pannello ISOTEC PARETE, grazie al valore di **conduttività termica dichiarata  $\lambda_D$  di 0,022 W/mK** ed alla **massima continuità dell'isolamento offerta dalla conformazione della sua battentatura**, ha permesso di conseguire una prestazione energetica per la climatizzazione invernale (EPH) di 1,79 kWh/m<sup>3</sup> (valore di progetto).

Per il perfetto raccordo fra serramenti e pareti, sono state utilizzate le **soluzioni Mimik**: sistemi a scomparsa per avvolgibili, ispezionabili dall'interno, abbinabili a qualsiasi serramento. Il sistema vano avvolgibile/controtelaio Mimik consente una perfetta combinazione con l'isolamento delle pareti e a sua volta garantisce elevate performance di isolamento termico e acustico, eliminando ogni rischio di ponte termico.



In tal modo, grazie alla soluzione congiunta e perfettamente integrata proposta dalle aziende Brianza Plastica e Mimik, è stato realizzato un sistema di isolamento termico ventilato per l'involucro curato in ogni dettaglio, per offrire le massime prestazioni di coibentazione e un ottimale comfort in tutte le stagioni dell'anno.

*Brianza Plastica è nata nel 1962 e nel corso degli anni ha sviluppato i suoi prodotti seguendo altissimi standard qualitativi e una innovazione tecnologica costante; ciò le ha permesso di ottenere le più prestigiose certificazioni, naturale riconoscimento del valore e della serietà dei suoi prodotti. Con le sue cinque sedi produttive di Carate Brianza (MB), San Martino di Venezze (RO) Sito 1 e 2, Ostellato (FE) e Macchia di Ferrandina (MT) e le sedi logistiche di Nola (NA) e Lione (Francia), Brianza Plastica si pone come una delle aziende protagoniste del mercato edilizio.*

*Molteplici i settori di applicazione dei prodotti dell'azienda, che spaziano dall'edilizia, nel settore delle coperture e degli isolanti termici, dei laminati plastici e metallici, all'agricoltura (serre ed allevamenti), fino ai laminati di alta qualità per utilizzo in veicoli ricreativi (camper/caravan) e camion. La **gamma dei prodotti** Brianza Plastica è in continua evoluzione, per fornire materiali all'avanguardia, in grado di rispondere a tutte le esigenze costruttive e di isolamento, ottenere la massima resa e affidabilità, con un occhio di riguardo alle tematiche del **risparmio energetico** e delle **energie pulite**.*

#### **Brianza Plastica SpA**

Via Rivera, 50 - 20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. +39 0362 91601 - Fax +39 0362 990457  
[info@brianzaplastica.it](mailto:info@brianzaplastica.it) - [www.brianzaplastica.it](http://www.brianzaplastica.it)  
<http://isotec.brianzaplastica.it>

#### **Press Contact**

DNArt Studio - Dott.ssa Chiara Consumi  
Tel. +39 055 5520650  
[ufficiostampa@dnartstudio.it](mailto:ufficiostampa@dnartstudio.it)

